

08/02/2023
 י"ז שבט תשפ"ג

פרוטוקול החלטות

ישיבה: 1-23-0050 תאריך: 01/02/2023 שעה: 12:30

רשות רישוי

השתתפו ה"ה:	שם	תיאור	הערה
	דורון ספיר, עו"ד	מ"מ ראש העירייה ויו"ד ועדת המשנה לתכנון ובניה	
	עו"ד הראלה אברהם-אוזן	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	
	אדרי' מאיר אלואיל	מנהל מחלקת רישוי בניה	
	עו"ד פרדי בן צור	מזכיר ועדת בניין עיר	
	עו"ד שרון אלזסר	מרכזת הועדה	
	רחלי קריספל	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	

#	בקשה	תיק בניין	כתובת הנכס	שם המבקש	מהות הבקשה	עמוד
1	22-2150	0169-004	נוה שלום 4	ציון מדמון	תוספות בניה תוספת בניה או קומות (לא בק"ק)	1



08/02/2023
י"ז שבט תשפ"ג

פרוטוקול רשות רישוי נוה שלום 4

6928/10	גוש/חלקה	22-2150	בקשה מספר
נוה צדק	שכונה	28/12/2022	תאריך הבקשה
תוספות בניה תוספת בניה או קומות (לא בק"ק)	סיווג	0169-004	תיק בניין
109.00	שטח	22-00749	בקשת מידע

מבקש הבקשה

ציון מדמון

נוה שלום 4, תל אביב - יפו 6514026

עורך הבקשה

מנואל זגורי

שלום עליכם 57, תל אביב - יפו 63344

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה):

כמות קומות לתוספת: ג, אחר: תוספת עליית גג, קומה בה מתבצעת התוספת: עליית גג, כיוון התוספת: לאחור, מבוקשים שינויים פנימיים: תוספת עליית גג בחלקה שטח עיקרי וחלקה שטח טכני למערכות, תוספת אחרת: שינויים בחזית, שינויי פנים, שיפור ניקוז בגג, שיפור ניקוז בחצר אנגלית ע"י מדרגת יציאה למרפסת אנגלית, שימוש המקום כיום: בהיתר מרתף קיים ו-2 קומות מגורים בהיתר, בקומת הגג: כיוון התוספת: לאחור, השימוש בתוספת המבוקשת: למגורים, שימוש חורג: שימוש מבוקש: עיקרי לחדר/חדר עבודה וחלל טכני למערכות, למקום אין כניסה נפרדת, בתחום המגרש ניתן להסדיר חניה פיזית כמענה לדרישת תקן חניה, העבודות המבוקשות בהיתר אינן כוללות הוספת צובר גז חדש, או העתקה של צובר קיים, גן ילדים: קיים ממ"ד: כן

